



# Wysoki Standard | 2 pokoje | Ślichowice | Kielce

Kielce, Ślichowice, Raciborskiego

KIE-MW-7245

**1 800 PLN/m-c**

## Detale oferty

|                      |                                                                                        |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | wysoki standard                                                                        |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                                         |
| Umeblowanie          | umeblowane                                                                             |
| Piętro               | Piętro IV                                                                              |
| Opcje dodatkowe      | internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe |
| Ilość pokoi          | 2 pokoje                                                                               |
| Wyposażenie pokoi    | krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy                                                |
| Typ kuchni           | aneks kuchenny – połączony z salonem                                                   |
| Rodzaj kuchni        | umeblowana i wyposażona                                                                |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka                  |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, pralka, umywalka, wc                                                          |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                                               |
| Gaz                  | tak                                                                                    |
| Woda                 | tak                                                                                    |
| Rodzaj budynku       | apartamentowiec                                                                        |
| Rok budowy           | 2021                                                                                   |
| Ilość pięter         | 4                                                                                      |
| Technologia budowy   | cegła                                                                                  |
| Winda                | Tak                                                                                    |
| Docieplenie budynków | Wełna mineralna                                                                        |
| Dozór                | monitoring                                                                             |
| Otoczenie            | inne budynki, nowe osiedle                                                             |
| Komunikacja miejska  | autobus                                                                                |
| Dojazd               | asfalt                                                                                 |

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia** 2 pokojowe mieszkanie w **wysokim standardzie** położone na 4 piętrze w apartamentowcu przy ul. Raciborskiego na osiedlu Ślichowice w Kielcach.

Na powierzchnię **35 m<sup>2</sup>** składa się:

salon z aneksem kuchennym z wyjściem na **duży balkon** o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, oddzielna sypialnia, łazienka razem z WC, przedpokój.

Mieszkanie jest **po remoncie**.

Lokal jest w pełni umeblowany oraz wyposażony w nowy sprzęt AGD - **gotowy do wprowadzenia**.

Kuchnia w zabudowie pod wymiar wyposażona została w lodówkę, zmywarkę, pralkę, piekarnik, płytę indukcyjną oraz okap kuchenny.

Do mieszkania przynależy **miejsce postojowe w garażu podziemnym** (płatne dodatkowo 200 zł miesięcznie), **piwnica** oraz **komórka lokatorska**.

Blok wybudowany w 2021 roku został ogrodzony, zabezpieczony monitoringiem oraz domofonem.

**Czynsz najmu:** 1800 zł + **garaż:** 200 zł (nieobowiązkowy) + **czynsz do administracji:** 450 zł - zawiera zaliczkę na CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości oraz wodę + **prąd, gaz**

**Kaucja:** 3000 zł

**Preferowana umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy**

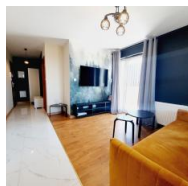
**W pobliżu znajduje się:**

Pasaż Świętokrzyski, Leclerc, Lidl, Szkoła Podstawowa nr 25, kościół, siłownia, liczne sklepy, restauracje oraz punkty usługowe.

**Zapraszamy do oglądania !**

Więcej informacji pod telefonem oraz w siedzibie biura Kielce **ul. Wspólna 2b/25 (parter)** oraz na **www.neodom.pl**

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200**

**444**