



Wysoki standard | 2 pokoje | Balkon | NOWY STOK | Kielce

Kielce, Na Stoku, Sikorskiego

KIE-MW-7498

2 250 PLN/m-c

Detale oferty

Stan mieszkania	wysoki standard
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro I
Klimatyzacja	Tak
Opcje dodatkowe	internet, telewizja kablowa, drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Wypożyczenie pokoi	krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wypożyczenie kuchni	lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka
Wypożyczenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	brak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Rok budowy	2024
Ilość pięter	5
Technologia budowy	cegła
Winda	Tak
Dozór	monitoring
Otoczenie	działki zabudowane, inne budynki, nowe osiedle, stare osiedle, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

!!! ZOSTAŃ PIERWSZYM NAJEMCĄ !!!

Do wynajęcia nowoczesne mieszkanie, usytuowane na pierwszym piętrze w kameralnym 5 piętrowym apartamentowcu NOWY STOK z 2024 roku z cichobieżną windą.

Na powierzchnię 43,5 m2 składa się:

aneks kuchenny otwarty na salon,
sypialnia,
łazienka z WC,
przedpokój,
balkon (12 m2).

Mieszkanie środkowe, jednostronne - rozkładowe z ekspozycją okien na wschód. Umeblowany salon (narożnik z funkcją spania, stolik kawowy, szafka RTV, telewizor, stół + 4 krzesła) i kuchnia - zaprojektowana pod wymiar - tworzą jednolitą, otwartą przestrzeń. Aneks wyposażony został w niezbędny sprzęt AGD (lodówko-zamrażarka, zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, kuchenka mikrofalowa, okap). Sypialnia nie została umeblowana, co daje przyszłemu najemcy sposobność własnej aranżacji. Istnieje możliwość doposażenia mebli przez właściciela.

Dodatkowym udogodnieniem jest klimatyzacja w mieszkaniu.

Prezentowana nieruchomość została zaprojektowana i wykończona z myślą o funkcjonalności, komforcie, wygodzie i z dbałością o wszelkiego rodzaju detale. Dzięki czemu mamy zapewniony wysoki standard lokalu.

Obiekt monitorowany, domofon, wjazd zabezpieczony szlabanem.

Osiedle NOWY STOK w Kielcach to zespół 3 nowoczesnych 5-piętrowych budynków mieszkalnych, zlokalizowane w sąsiedztwie terenów zielonych, na północnym skraju miasta. Bardzo dobrze rozwinięta infrastruktura handlowo-usługowa, W pobliżu znajdują się liczne sklepy, szkoły, przedszkola, apteka, gabinet stomatologiczny, przychodnia MC Medicus, przystanki autobusowe

Czynsz najmu: 2 250 zł

Czynsz do administracji: 440 zł (2 os.) - zawiera zaliczkę na CO, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych, wywóz nieczystości oraz ciepłą i zimną wodę.

Opłaty wg zużycia liczników - energia elektryczna

Do mieszkania przynależy zewnętrzne miejsce postojowe płatne dodatkowo 150 zł miesięcznie

Kaucja: 4 000 zł

Ogrzewanie z sieci miejskiej

Preferowany najmem okazjonalny na okres minimum 12 miesięcy.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem **888 200 444** lub w siedzibie biura **Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter)** oraz na **www.neodom.pl**

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

**888 200
444**