



Przytulne 1 pokojowe z balkonem ul. Włodkowica

Kraków, Ugorek, Włodkowica

KRA-MW-7675

2 100 PLN/m-c

Detale oferty

Stan mieszkania	bardzo dobry
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Parter
Opcje dodatkowe	drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	1 pokój
Ilość sypialni	1
Wyposażenie pokoi	krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	umeblowana i wyposażona
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, mikrofalówka, piekarnik, zabudowa kuchenna
Wyposażenie łazienki	natrysk, pralka, umywalka, wc
Ilość toalet	1
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1970
Ilość pięter	4

Szczegóły oferty

1 pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią oraz **balkonem wychodzącym na przepiękny ogród.**

To przytulne mieszkanie zlokalizowane jest przy **ul. Włodkowica** na osiedlu Ugorek, tuż przy powstającej tu linii tramwajowej.

Nieruchomość o powierzchni **36 m2** mieści się **na parterze** zadbanego bloku z lat 70-tych i składa się z:

salonu z **wydzieloną częścią sypialną** i balkonem przestronnej, jasnej, umeblowanej kuchni z miejscem do spożywania posiłków łazienki z WC, prysznicem i pralką przedpokoju

Mieszkanie jest odświeżone, wymienione podłogi, odmalowane, gotowe do zamieszkania.

Przed budynkiem liczne ogólnodostępne, bezpłatne miejsca parkingowe.

Ogromnym atutem mieszkania jest **widok z balkonu na piękny, ogród** pełen różnorodnych roślin i krzewów. Spokojna okolica, dużo zieleni, liczne ścieżki rowerowe, przystanki tramwaj/autobus - świetne połączenie z resztą miasta. W pobliżu sklepy, kościół, szkoła, park.

Dzięki ekspozycji okien południowy zachód mieszkanie jest ciepłe i słoneczne (usytuowanie środkowe).

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (duża lodówka z zamrażarką, płyta gazowa, piekarnik, mikrofalówka, czajnik). W łazience pralka.

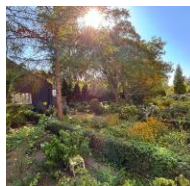
Ogrzewanie miejskie.

Opłaty:

wynajem 2100 zł
czynsz administracyjny około 400 zł zawiera zaliczki na CO, wodę, fundusz remontowy, śmieci)
prąd wg zużycia
gaz wg zużycia
jednomiesięczna kaucja zwrotna
prowinzja dla biura

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
508 291 242