



# 3 pokoje | Dzielnica Kielczanka | Kielce

Kielce, KSM, Solidarności

KIE-MW-7876

2 400 PLN/m-c

## Detale oferty

|                      |                                                                       |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | wysoki standard                                                       |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                        |
| Umeblowanie          | umeblowane                                                            |
| Piętro               | Piętro III                                                            |
| Opcje dodatkowe      | teren ogrodzony, plac zabaw, drzwi antywłamaniowe                     |
| Ilość pokoi          | 3 pokoje                                                              |
| Ilość sypialni       | 2                                                                     |
| Wyposażenie pokoi    | biurko, krzesła, łóżko, sofy, stół, szafy                             |
| Typ kuchni           | aneks kuchenny – połączony z salonem                                  |
| Rodzaj kuchni        | umeblowana i wyposażona                                               |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka |
| Wyposażenie łazienki | natrysk, pralka, umywalka, wc                                         |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                              |
| Gaz                  | brak                                                                  |
| Woda                 | tak                                                                   |
| Rodzaj budynku       | apartamentowiec                                                       |
| Rok budowy           | 2024                                                                  |
| Ilość pięter         | 10                                                                    |
| Winda                | Tak                                                                   |
| Dozór                | monitoring                                                            |

## Szczegóły oferty

**Do wynajęcia 3 pokojowe mieszkanie** w nowo powstałej inwestycji Dzielnica Kielczanka, przy ul. Solidarności w Kielcach.

Na powierzchnię **47 m2** składają się:

salon z aneksem kuchennym,  
dwie sypialnie,  
łazienka z WC,  
taras.

**Mieszkanie środkowe jednostronne - rozkładowe, umeblowane i wyposażone.** Salon połączony został z aneksem kuchennym, wyposażonym w zabudowaną lodówkę, okap, płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę. Dwie sypialnie doposażone zostały w łóżko, szafę, komodę oraz biurko. W łazience, znaleźć można duży prysznic, pralkę oraz WC. **Atutem mieszkania jest przede wszystkim lokalizacja - z dostępem do głównych węzłów komunikacyjnych, łączących pozostałą część Kielc, a także obszarów poza terenem miasta - oraz świetnie rozwinięta infrastruktura w promieniu 200 m, od inwestycji.**

Budynek zabezpieczony został monitoringiem oraz domofonem. Obok nieruchomości, wydzielona została przestrzeń wolnostojących miejsc parkingowych.

W najbliższej okolicy znaleźć można: punkty usługowe, w promieniu 200 m - MC Donald's, Galerie Echo, Politechnikę Świętokrzyską, sieć sklepów Żabka oraz Biedronka.

**Czynsz najmu:** 2400 zł

**Czynsz do administracji:** 450 zł

**Opłaty wg. zużycia licznika to:** prąd.

**Kaucja:** 3000 zł

**Dodatkowo płatne miejsce postojowe w garażu podziemnym:** 200 zł

**Umowa w formie najmu okazjonalnego na okres minimum 12 miesięcy.**

**Zapraszamy do oglądania nieruchomości !**

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na [www.neodom.pl](http://www.neodom.pl)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**533 422 205**