



Nowe mieszkania 2 i 3 pokojowe w Tarnowie 0% PROWIZJI

Tarnów, Centrum, Niedojadły

TAR-MS-8044

341 910 PLN

8 700/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	deweloperski
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Piętro	Piętro I
Opcje dodatkowe	drzwi antywłamaniowe
Ilość pokoi	2 pokoje
Ilość sypialni	1
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	2025
Ilość pięter	4
Winda	Tak

Szczegóły oferty

Mieszkanie **2-pokojowe** o powierzchni **39,3m²** + balkon, **funkcjonalny rozkład pomieszczeń**, sprzedaż w cenie dewelopera, **0% prowizji** od kupującego.

przedpokój 3,44m²

łazienka 3,24m²

sypialnia, 12,5m²

salon z kuchnią 18,16m²

garderoba /schowek 1,96m²

balkon 3,41m²

Zapytaj o inne mieszkania w tej inwestycji 2 i 3 pokojowe **od 35m² do 71m²**... ceny od 8600 zł/m² do 8700 zł/m² brutto. Biuro Nieruchomości NEODOM nie pobiera prowizji (**0% prowizji**) od klientów kupujących. **Sprzedaż mieszkań w cenie dewelopera**. Inwestycja w trakcie realizacji budynek B jest w fazie wykończenia (zobacz zdjęcie z budowy). Mieszkania można już zobaczyć na żywo po wcześniejszym umówieniu spotkania na budowie.

Nowe mieszkania w **Centrum Tarnowa** to budynki zaprojektowane jako 6-kondygnacyjne. Z liczbą 34 mieszkań blok „A” oraz posiadający **38 mieszkań blok „B”**. Każdy z bloków wyposażony w węzeł ciepły oraz **windę**. Na każdym piętrze obok windy przewidziana jest duża komórka lokatorska około 7m² (komórka lokatorska jest dodatkowo płatna).

Wszystkie obiekty wykonane w **technologii tradycyjnej** murowanej z użyciem elementów żelbetowych, oraz z pustaków ceramicznych stanowiących główną konstrukcję. Dach płaski o nachyleniu ≈2%. Pokrycie dachów będzie stanowić papa termozgrzewalna lub membrana. Nad ostatnią kondygnacją (na dachu) budynku mieszkalnego wielorodzinnego „B” przewidziano „dominantę” stanowiącą lokalne wypiętrzenie obiektu.

Zaprojektowano 30 miejsc parkingowych w garażach podziemnych. **(po 15 miejsc w każdym budynku)** dodatkowo płatne, przewidziane są **również zewnętrzne miejsca parkingowe** w cenie **17.000 zł brutto**

Nowa inwestycja w Tarnowie zlokalizowana jest w jednym z najbardziej prestiżowych i rozwijających się obszarów, oferując jednocześnie spokój oraz bliskość do kluczowych punktów miasta. **Łatwy dostęp do komunikacji miejskiej**, sklepów, szkół oraz duża ilość zieleni sprawia, że to idealne miejsce dla rodzin, singli i osób ceniących sobie szybki dostęp do wszystkich udogodnień. Oferujemy **mieszkania** w stanie deweloperskim **od 35 m² do 71 m²**, wszystkie posiadają **zadaszony balkon**, natomiast dla lokali na parterze przynależą ogródki.

W całym budynku jest **ogrzewanie podłogowe** (MPEC).

Budynek bez gazu!

Klimatyzacja: każde mieszkanie będzie miało wykonaną infrastrukturę do podłączenia klimatyzacji.

DANE TECHNICZNE:

Fundamenty budynku wykonane z żelbetu klasy C25/30, również zabezpieczono garaże podziemne ścianami z betonu klasy C25/30. Dodatkowo zbudowano zewnętrzne ściany nośne z pustaków THERMOPOR. Wewnętrzne ściany nośne wykonano także z pustaków THERMOPOR AKU. Ściany działowe zrobione zaś z bloczków gipsowych "RIGIROC". Nadproża, wieńce, słupy, rdzenie, belki oraz dodatkowo schody są żelbetowe.

Stropy między kondygnacyjne są żelbetowe jak również monolityczne. Stolarka okienna i drzwi balkonowe z PCV. Drzwi wejściowe do mieszkań są pełne a także płycinowe. Zainstalowano również kompletną instalację odgromową dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
512 792 532