Nowy dom wolnostojący w okolicy Krakowa / działka 10 ar

Gdów, Grzybowa

GDJ-DS-8366

1 050 000 PLN

7 094/m^2

Detale oferty

Rodzaj domu	**wolnostojący**
Stan domu	**stan deweloperski**
Rok budowy	**2025**
Ilość kondygnacji	**2**
Pokrycie dachu	**dachówka ceramiczna**
Opcje dodatkowe	**alarm, internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, teren ogrodzony, drzwi antywłamaniowe**
Ilość pokoi	**5 pokoi**
Ilość sypialni	**4**
Typ kuchni	**aneks kuchenny – połączony z salonem**
Rodzaj kuchni	**jasna z oknem**
Ogrzewanie	**własne gazowe – piec II funkcyjny**
Gaz	**tak**
Woda	**tak**
Powierzchnia działki m^2	**640**
Ukształtowanie działki	**lekki spadek**
Zagospodarowanie działki	**falista**
Ogrodzenie działki	**siatka**
Balkon	**duży**
Taras	**taras duży**
Otoczenie	**domy jednorodzinne, działki zabudowane**
Dojazd	**droga utwardzona**

Szczegóły oferty

Nowe domy wolnostojące w spokojnej okolicy Gdowa

Zakup bezpośrednio od inwestora - bez prowizji

Nowy dom wchodzący w skład kameralne osiedla domów w cichym, zielonym otoczeniu, z **wygodny dojazdem do miasta**.

Osiedle znajduje się w malowniczej **okolicy Gdowa** – z dala od zgiełku miasta, ale z doskonałym dostępem do wszelkich udogodnień. Otoczenie stanowią liczne **tereny zielone, łąki,** lasy i pola, które zapewniają ciszę, świeże powietrze i przestrzeń do spacerów, jazdy na rowerze czy wypoczynku z rodziną.

Dojazd do Krakowa zajmuje zaledwie 20–30 minut. Centrum Gdowa oddalone jest o zaledwie kilka minut jazdy samochodem (3–5 minut), gdzie znajdują się **sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie** i wszystkie inne potrzebne na co dzień usługi.

Osiedla będzie się składało z 6 domów, każdy z **działką o powierzchni około 5 - 6 arów** oraz prywatnym podjazdem z **miejscem na dwa samochody**. Budynki sprzedawane są w **stanie deweloperskim** – do własnej aranżacji według własnych potrzeb i gustu.

Projekt domu został przemyślany z myślą o wygodzie całej rodziny:

na **parterze** znajduje się przestronny **salon z jadalnią i otwartą kuchnią** oraz **dodatkowy pokój** idealny jako gabinet lub sypialnia gościnna, **łazienka i praktyczne pomieszczenie gospodarcze**.
na **piętrze** zaplanowano **cztery niezależne sypialnie** oraz drugą **łazienkę**

Domy zostaną podłączone do sieci: elektrycznej, gazowej i wodnej. Zamiast kanalizacji – szambo.

Termin oddania pierwszego domu: I-II kwartał 2027 roku.
Cena domu z działką 1000 m2: 1 050 000 zł – do negocjacji!

Zapraszamy do kontaktu i wizyty na budowie.

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas
504 197 597