



Dom | 3 pokoje Skrzelczyce | gm.Pierzchnica

Skrzelczyce, Pogórska, Pogórska

SKR-DS-8497

695 000 PLN

6 318/m²

Detale oferty

Rodzaj domu	wolnostojący
Stan domu	wykończony
Rok budowy	2020
Ilość kondygnacji	1
Umeblowanie	umeblowane
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Ilość pokoi	3 pokoje
Ilość sypialni	2
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Ogrzewanie	własne dla budynku
Woda	tak
Powierzchnia działki m ²	1100
Ukształtowanie działki	płaska
Zagospodarowanie działki	lekki spadek
Grunt utwardzony	Tak
Garaż	w budynku
Powierzchnia garażu	17 m ²
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, działki zabudowane, las, tereny zielone
Dojazd	droga utwardzona

Szczegóły oferty

Nowoczesny i Energooszczędny Dom Parterowy w Skrzelczycach!

Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący o powierzchni użytkowej 65 m² (powierzchnia całkowita wynosi 110 m²), położony w malowniczej miejscowości Skrzelczyce gmina Pierzchnica.

Nieruchomość usytuowana jest na przestronnej, płaskiej działce o powierzchni 1100 m², co zapewnia idealną przestrzeń do wypoczynku i rekreacji. Przemyślany i funkcjonalny układ wnętrza- dom został zaprojektowany z myślą o maksymalnym komforcie mieszkańców. Wnętrza są jasne, nowoczesne i gotowe do wprowadzenia się.

Na powierzchnię domu składają się:

Przestronny salon połączony z jadalnią, z którego bije domowe ciepło (widoczna nowoczesna kanapa narożna oraz stół z krzesłami).

Otwarta kuchnia, wyposażona w pełną zabudowę pod wymiar oraz wysokiej klasy sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, mikrofalówka, płyta grzewcza, okap, zmywarka).

3 komfortowe sypialnie – wnętrza wykończone w nowoczesnym stylu, m.in. z efektownymi dekoracjami ściennymi i funkcjonalnymi meblami.

Nowoczesna łazienka z WC, w której znajduje się duża kabina prysznicowa typu walk-in, bidet oraz elegancka umywalka nablutowa.

Wiatrołap i hol z dużą szafą w zabudowie z lustrami, optycznie powiększającą przestrzeń.

Garaż w bryle budynku.

Najwyższy standard techniczny i niskie koszty utrzymania. Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej z dbałością o każdy szczegół izolacyjny i instalacyjny, co czyni go domem wysoce energooszczędnym.

Ogrzewanie- Nowoczesna pompa ciepła marki Panasonic oraz ogrzewanie podłogowe w całym domu.

Ekologia- Zainstalowana fotowoltaika, która znacząco redukuje koszty energii elektrycznej.

Izolacja- Okna PCV trzyszybowe, ocieplenie budynku warstwą 15 cm styropianu oraz dach pokryty wysokiej jakości dachówką Brass.

Dodatkowe udogodnienia-Przydomowa oczyszczalnia ścieków oraz stacja uzdatniania wody.

Doskonała lokalizacja! Nieruchomość znajduje się w cichej okolicy z dominacją zabudowy jednorodzinnej. Lokalizacja łączy spokój wsi z wygodnym dostępem do infrastruktury:

Sklep spożywczy: ok. 250 m.

Szkoła, przedszkole oraz przystanek komunikacji: ok. 2000 m.

Dojazd drogą asfaltową.

Cena obejmuje pełne umeblowanie oraz wyposażenie widoczne na zdjęciach, co pozwala na zamieszkanie bez dodatkowych nakładów finansowych.

Cena- 695 000zł

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na www.neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
**888 200
444**