



Mieszkanie pod inwestycje | 3 kawalerki | Centrum Kielc

Kielce, Centrum, Panoramiczna

KIE-MS-8579

800 000 PLN

11 267/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	bardzo dobry
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	umeblowane
Piętro	Piętro II
Ilość pokoi	3 pokoje
Ilość sypialni	3
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, łóżko, stół, szafy
Typ kuchni	aneks kuchenny – połączony z salonem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny
Wyposażenie łazienki	natrysk, umywalka, wc
Ogrzewanie	miejskie
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1970
Ilość pięter	10
Technologia budowy	plyta
Winda	Tak
Docieplenie budynku	Polistyren (Styrodur)

Szczegóły oferty

Na sprzedaż atrakcyjne mieszkanie o powierzchni ok. 71,24 m², zlokalizowane na **2 piętrze w bloku** w ścisłym centrum Kielc przy ulicy Panoramicznej. Duże możliwości inwestycyjne- przychód około 144 tys. rocznie przy wynajmie krótkoterminowym.

Nieruchomość została **podzielona na 3 niezależne mikroapartamenty** (metraże 25,58m 23,44m, 18,43m) , co czyni ją idealną inwestycją pod wynajmem długoterminowy lub krótkoterminowy.

W skład każdej mikrokawalerki wchodzi:

część sypialna
aneks kuchenny
łazienka

Wnętrza są nowoczesne, funkcjonalne i w pełni umeblowane. Jasna kolorystyka, modne dodatki oraz przemyślany układ zapewniają komfort najemcom.

Do mieszkania przynależą dwa balkony. W budynku znajdują się dwie windy. Klatki schodowe zostały wyremontowane i objęte monitoringiem.

W 2018 mieszkanie przechodziło generalny remont oraz zostały wymienione instalacje.

Budynek zabezpieczony domofonem , teren ogrodzony.

Czynsz administracyjny: ok. 900 z ł(opłata zawiera zaliczki na centralne ogrzewanie, zimną wodę, wywóz śmieci, utrzymanie części wspólnych oraz fundusz remontowy).

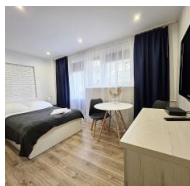
Dodatkowo płatny prąd według zużycia

W pobliżu: Główna ulica Sienkiewicza, Rynek, dworzec PKP i PKS, Biedronka, restauracje, piekarnie i punkty usługowe, apteki, przychodnia Artimed, szkoła podstawowa, place zabaw, przystanki autobusowe komunikacji miejskiej, tereny zielone i spacerowe.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul. Wspólna 2B/25 (parter) oraz na www.neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

888 200

444