



# Kijowska / 2 pokoje z pięknym widokiem / 2 miejsca postojowe w cenie

Kraków, Krowodrza, Kijowska

KRA-MS-8586

## Detale oferty

|                      |                                                                                     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Stan mieszkania      | dobry                                                                               |
| Rodzaj mieszkania    | jednopoziomowe                                                                      |
| Umeblowanie          | umeblowane                                                                          |
| Piętro               | Piętro XV                                                                           |
| Opcje dodatkowe      | internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, drzwi antywłamaniowe               |
| Ilość pokoi          | 2 pokoje                                                                            |
| Ilość sypialni       | 1                                                                                   |
| Wyposażenie pokoi    | biurko, krzesła, ława, łóżko, sofy, stół, szafy                                     |
| Typ kuchni           | aneks kuchenny – połączony z salonem                                                |
| Rodzaj kuchni        | otwarta na salon                                                                    |
| Wyposażenie kuchni   | lodówka, mikrofalówka, okap, piekarnik, płyta grzewcza, zabudowa kuchenna, zmywarka |
| Wyposażenie łazienki | wanna, wc                                                                           |
| Ogrzewanie           | miejskie                                                                            |
| Gaz                  | budynek bez gazu                                                                    |
| Woda                 | tak                                                                                 |
| Rodzaj budynku       | apartamentowiec                                                                     |
| Ilość pięter         | 18                                                                                  |
| Technologia budowy   | mieszana                                                                            |
| Winda                | Tak                                                                                 |
| Ilość wind           | 2                                                                                   |
| Otoczenie            | działki zabudowane, inne budynki, nowe osiedle, tereny zielone                      |
| Komunikacja miejska  | autobus, tramwaj                                                                    |
| Dojazd               | asfalt                                                                              |

## 1 390 000 PLN

26 730/m<sup>2</sup>

## Szczegóły oferty

### 2 pokoje | 15 piętro | widok na Kraków | 2 miejsca garażowe

Na sprzedaż mieszkanie o pow. **52 m<sup>2</sup>** położone na **15. piętrze** przy ul. Kijowskiej (Krowodrza). Nieruchomość wyróżnia się **panoramicznym widokiem na Kraków** oraz bardzo dobrym doświetleniem.

#### Układ:

salon z aneksem kuchennym  
sypialnia  
łazienka z WC  
przedpokój z szafą  
duży balkon

#### Atuty:

wyjątkowe **15 piętro – piękny widok na miasto**  
**2 miejsca postojowe w garażu podziemnym** (w cenie)  
piwnica  
mieszkanie umeblowane, gotowe do zamieszkania

#### Budynek:

zadbany blok z garażem podziemnym  
2 cichobieżne windy  
ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (bez gazu)

#### Lokalizacja:

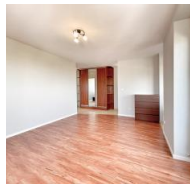
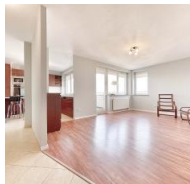
Świetnie skomunikowana część Krowodrzy – tramwaj i autobus w pobliżu.  
W okolicy sklepy, restauracje, uczelnie (**AGH, UJ, UR**) oraz tereny zielone: **Park Jordana, Park Krakowski**.  
**Centrum: 8–10 min.**

#### Koszty:

czynsz ok. 1053 zł + prąd

**Cena: 1 390 000 zł** (zawiera 2 miejsca postojowe i piwnicę)

## Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas  
**504 197 597**