



Do wynajęcia cały dom na osiedlu Oficerskim -280m2. Rejon Brodowicza.

Kraków, Grzegórzki, Brodowicza

KRA-LW-8629

Detale oferty

Przeznaczenie	biurowy, usługowy
Stan lokalu	bardzo dobry
Typ lokalu	dwupoziomowe
Powierzchnia użytkowa	210 m ²
Wejście	od ulicy
Rodzaj budynku	dom
Ilość pięter	4
Technologia budowy	cegła
Własny parking	Tak
Możliwość parkowania	Tak

9 500 PLN/m-c

Szczegóły oferty

Do wynajęcia dom o powierzchni całkowitej ok. 280 m² położony w okolicy ul. Brodowicza osiedle Oficerskie.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

PRZYZIEMIE: łącznie ok. 70m² kotłownia, serwerownia, pomieszczenie gospodarcze, garaż, mała kuchnia - pomieszczenie socjalne, wc, drugie wejście/wyjście.

PARTER: łącznie ok 67 m² obszerne pomieszczenie, np. sala konferencyjna ok. 28 m², oddzielna jasna kuchnia umeblowana i wyposażona (płyta, lodówka, mikrofalna, pralka) ok. 14 m², oddzielne wc, łazienka z prysznicem, holl.

I PIĘTRO: łącznie ok. 67 m², trzy oddzielne pomieszczenia o powierzchniach ok. 15/13/13 m²; oddzielne wc, łazienka z wanna i prysznicem, 2 umywalki, holl.

PODDASZE: łącznie ok. 67 m², cztery pomieszczenia o powierzchni ok. 13/15/16/6 m², łazienka z wc.

Okna drewniane, na podłogach parkiet, wykładzina, terakota, ogrzewanie własne gazowe- 2 piece, pełna instalacja komputerowa, instalacja alarmowa na każdej kondygnacji, filtry wody.

Dom w pełni przygotowany pod działalność, odświeżony:odnowione parkiety, wymalowane ściany. Cicha spokojna lokalizacja, na terenie posesji 4 miejsca do parkowania, możliwość korzystania z ogrodu.

WARUNKI FINANSOWE:

Kwota najmu 9.500 pln netto,
wymagana kaucja dwumiesięczna,
dodatkowo płatne gaz, woda, prąd wg. zużycia
pro wizja dla biura nieruchomości

Zapraszam na prezentację.

Pozostałe zdjęcia

Zadzwoń do nas
508 920 389

