



Funkcjonalne 1 pokojowe z osobną kuchnią - ścisłe CENTRUM

Kraków, Wesola, Kołłątaja

KRA-MS-8652

669 000 PLN

18 081/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	do wprowadzenia
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	nieumeblowane
Piętro	Piętro I
Opcje dodatkowe	internet, linie telefoniczne, telewizja kablowa, teren ogrodzony
Ilość pokoi	1 pokój
Ilość sypialni	1
Wyposażenie pokoi	biurko, krzesła, łóżko, stół, szafy
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	lodówka, płyta grzewcza
Wyposażenie łazienki	pralka, umywalka, wanna, wc
Ogrzewanie	miejskie
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	blok
Rok budowy	1953
Ilość pięter	4
Technologia budowy	cegła

Szczegóły oferty

DOSKONAŁA LOKALIZACJA! CENTRUM MIASTA.

Do sprzedania **duże 1-pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią** i balkonem o powierzchni 37,20 m² położone przy ul. Kołłątaja w Krakowie.

Mieszkanie znajduje się na I piętrze czteropiętrowej plomby z lat 50-tych jest w dobrym stanie - do zamieszkania.

Mieszkanie składa się z:

przestronnego bardzo jasnego pokoju dziennego o powierzchni ok. 24 m² z wnęką sypialnianą i wyjściem na balkon

osobnej, dużej kuchni z oknem o powierzchni około 8 m²

funkcjonalnej łazienki ok. 3 m²

niewielkiego przedpokoju

Do mieszkania przynależy piwnica (3 m²). Duże okna PCV, na podłodze w pokoju parkiet, w kuchni terakota. Ogrzewanie i ciepła woda użytkowa z miejskiej sieci MPEC. Lokal spółdzielczy - własnościowy bez Księgi Wieczystej.

Mieszkanie dzięki południowo-wschodniej ekspozycji jest **bardzo dobrze doświetlone** przez większą część dnia. Nieruchomość **stanowi idealną propozycję dla singla, pary lub inwestora** szukającego mieszkania pod wynajem. Spokojna, dobrze skomunikowana okolica zapewnia szybkie połączenie z centrum miasta oraz dostęp do pełnej infrastruktury.

Układ mieszkania **zapewnia komfortową przestrzeń** do życia oraz duży potencjał inwestycyjny. Czynsz administracyjny wynosi około 860 zł + media.

Budynek:

rok budowy: około 1953 roku

mieszkanie zlokalizowane na 1. piętrze w budynku 4 piętrowym

Lokalizacja:

Mieszkanie położone jest **w atrakcyjnej części dzielnicy Wesola** przy ul. Kołłątaja, w okolicy zapewniającej wygodny dostęp do infrastruktury miejskiej.

W pobliżu znajdują się:

przystanki komunikacji miejskiej zarówno tramwajowe jak i autobusowe

dworzec kolejowy i autobusowy - około 10 minut

sklepy i punkty usługowe - Hala Targowa

restauracje i kawiarnie

tereny spacerowe i rekreacyjne - Park Kolejowy , Planty Krakowskie

Lokalizacja zapewnia świetne połączenie z centrum Krakowa, a

jednocześnie **komfort mieszkania** w spokojniejszej części miasta.

Prezentacja jest **bezpłatna** po podpisaniu standardowej umowy pośrednictwa.

Skontaktuj się

Piotr Chamera neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas
602 432 332