



3 pokoje | Na Stoku | Winda | Balkon | Kielce

Kielce, Na Stoku, Na Stoku

KIE-MS-8690

499 000 PLN

7 843/m²

Detale oferty

Stan mieszkania	do odświeżenia
Rodzaj mieszkania	jednopoziomowe
Umeblowanie	częściowo umeblowane
Piętro	Piętro X
Ilość pokoi	3 pokoje
Ilość sypialni	2
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Wyposażenie kuchni	kuchenka gazowa, lodówka, okap, piekarnik
Wyposażenie łazienki	natrysk, umywalka, wc
Ilość toalet	1
Ogrzewanie	miejskie
Gaz	tak
Woda	tak – miejska
Rodzaj budynku	wieżowiec
Rok budowy	1985
Ilość pięter	10
Technologia budowy	płyta
Winda	Tak
Ilość wind	1
Docieplenie budynk	Polistyren (Styrodur)
Otoczenie	domy jednorodzinne, działki niezabudowane, działki zabudowane, las, nowe osiedle, stare osiedle, tereny zielone
Komunikacja miejska	autobus
Dojazd	asfalt

Szczegóły oferty

Na sprzedaż przestronne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni **63,62 m²**, zlokalizowane na **10. piętrze w 10-piętrowym bloku z windą** na osiedlu **Na Stoku w Kielcach**.

Mieszkanie jest środkowe, dwustronne i posiada funkcjonalny układ pomieszczeń. Z okien oraz balkonu rozciąga się widok na okolicę, a usytuowanie na ostatnim piętrze zapewnia dobre nasłonecznienie i brak sąsiadów powyżej.

Na powierzchnię 63,62 składają się:

przestronny salon z wyjściem na balkon,
dwie niezależne sypialnie,
oddzielna, widna kuchnia,
łazienka z kabiną prysznicową,
osobne WC,
przedpokój z pojemną zabudową.

Do lokalu przynależy piwnica oraz dodatkowo komórka lokatorska o powierzchni **2,22 m²**.

Mieszkanie jest zadbane i nadaje się do zamieszkania lub do odświeżenia. W pokojach położono panele, natomiast w kuchni, łazience i przedpokoju płytki. Kuchnia została wyposażona w zabudowę meblową, kuchenkę gazową, okap. W przedpokoju znajduje się wykonana na wymiar, bardzo pojemna zabudowa.

W lokalu zastosowano okna PCV oraz nowoczesne rolety typu dzień-noc. **Instalacja elektryczna została wymieniona w 2024 roku.** Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej – w mieszkaniu nie ma piecyka gazowego.

Budynek z **1985 roku**, wykonany w technologii wielkiej płyty, jest ocieplony i wyposażony w windę. Wejście do bloku zabezpieczone jest domofonem, a teren objęty monitoringiem. W sąsiedztwie budynku dostępne są miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Osiedle Na Stoku oferuje pełną infrastrukturę potrzebną do wygodnego życia. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, kościół, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny rekreacyjne.

Czynsz do administracji: 950 zł - zawiera zaliczkę na CO, utrzymanie części wspólnych, zimną wodę, ciepłą wodę oraz fundusz remontowy.

Opłaty wg. zużycia licznika to: prąd.

Zapraszamy do oglądania nieruchomości !

Więcej informacji pod telefonem 888 200 444 lub w siedzibie biura Kielce ul.
Wspólna 2B/25 (parter) oraz na www.neodom.pl

Pozostałe zdjęcia



Zadzwoń do nas

888 200

444