Komfortowy lokal biurowy 227m2 w reprezentacyjnym biurowcu.

Kraków, Prądnik Biały, Radzikowskiego

KRA-LW-8746

19 205 PLN/m-c

Detale oferty

Przeznaczenie	**biurowy, usługowy**
Stan lokalu	**bardzo dobry**
Typ lokalu	**jednopoziomowe**
Piętro	**Piętro III**
Powierzchnia użytkowa	**227 m²**
Wejście	**z klatki schodowej**
Klimatyzacja	**Tak**
Sieć komputerowa	**Tak**
Winda	**Tak**
Dozór	**ochrona całodobowa**
Własny parking	**Tak**
Możliwość parkowania	**Tak**

Szczegóły oferty

Do wynajęcia **komfortowy lokal biurowy** o powierzchni 227m2 .

Lokalizacja: Azory rejon ulicy Radzikowskiego / Wybickiego, dzielnica Krowodrza

UKŁAD LOKALU:

7 pomieszczeń biurowych o powierzchni (16m2, 17m2, 21m2, 24m2, 25m2, 29m2, 45m2)
holl, pomieszczenie gospodarcze, łazienki , kuchnia

DODATKOWE INFORMACJE:

piętro trzecie
w budynku winda oraz recepcja
w lokalu rozprowadzona klimatyzacja,
parking, całodobowa ochrona, dostęp 24h/ 7 dni w tygodniu
nowoczesny wygląd biurowca idealnie nadający się **na siedzibę firmy**
możliwość własnej aranżacji proponowanej powierzchni biurowej
ogrzewanie gazowe
lokalizacja zapewnia szybkie połączenie z centrum Krakowa, lotniskiem w Balicach, autostradą A4.
w pobliżu stacja PKP (Łobzów)

WARUNKI FINANSOWE:

cena 59,50 pln/m2 netto + vat 23%
opłata eksploatacyjna 19pln netto +vat 23%
dodatkowo płatna media wg. zużycia (prąd, woda, gaz)
miejsce parkingowe naziemne 250pln netto , w parking podziemnym 350pln netto
umowa terminowa lub bezterminowa

Zapraszam na prezentację.

Kontakt do agenta:

Paweł Garlej

tel: 508920389

email: p.garlej@neodom.pl

Pozostałe zdjęcia





Zadzwoń do nas

508 920 389